

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ НИЖНЕДОБРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

от 12.05.2025г. №20

**О внесении изменений в постановление администрации Нижнедобринского сельского поселения от 25.01.2021 №7 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Нижнедобринского сельского поселения, без проведения торгов»**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.11.2024 №1483 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 № 629» и Уставом Нижнедобринского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, администрация Нижнедобринского сельского поселения **постановляет:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Нижнедобринского сельского поселения, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Нижнедобринского сельского поселения от 25.01.2021г. №7, следующие изменения:

1) абзац девятый пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«- земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду гражданину, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 ЗК РФ, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, а также при наличии в установленных правилами землепользования и застройки градостроительных регламентах испрашиваемого вида разрешенного использования земельного участка применительно к территориальной зоне, в границе которой расположен земельный участок (согласно п.п. «а» п. 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» предоставление земельного участка в собственность за плату без проведения торгов допускается по данному основанию в 2022 - 2024 годах);»;

2) пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Правовые основания для предоставления услуги.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, МФЦ, организаций, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников размещены на официальном сайте уполномоченного органа, МФЦ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг.»;

- 3) пункт 2.12 изложить в следующей редакции:  
«2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в уполномоченный орган или МФЦ составляет 15 минут.»;
- 4) пункт 2.14 после слова «документов» дополнить словами «и (или) информации»;
- 5) разделы 4, 5 исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

Глава Нижнедобринского сельского поселения

Богданов А.В.